

## Comuns i quarts

### Parròquia d'Andorra la Vella

#### Decret

Vista la Llei Qualificada de Delimitació de Competències dels Comuns de 4 de novembre de 1993;

Vist l'establert a la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme (LGOTU) de 29 de desembre del 2000 en especial els seus articles 105 i 106;

Vista la Llei 8/2006 del 21 de juny, de modificació de la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme;

Atès que s'han constatat uns desajustaments en les alineacions dels carrers de la Grau i el carrer sense nom situat a la partida Prat del Rull de la parròquia d'Andorra la Vella en relació amb la cartografia oficial d'Andorra;

Atès que les disfuncions referenciades comporten a la pràctica una discordança entre la cartografia utilitzada per elaborar el Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (POUP) i les edificacions construïdes preexistents;

Atès que per tant escau modificar el POUP en el sentit de reajustar les alineacions dels vials referenciats sense alterar en cap cas els continguts essencials del POUP;

Atès que d'acord amb l'establert a l'article 106 de la LGOTU s'ha de publicar l'acord provisional de modificació del POUP i la justificació que el sustenta.

El Comú d'Andorra la Vella, en la seva sessió de Consell de Comú de 31 de juliol del 2008, ha aprovat el següent:

#### Decret

##### Article 1

##### *Aprovació provisional*

D'acord amb l'establert a l'article 105 i 106 de la LGOTU, s'aprova provisionalment la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial del Comú d'Andorra la Vella en relació amb l'ajustament de les alineacions del Carrer Prat del Rull i Camí de la Grau.

##### Article 2

##### *Justificació de la modificació*

L'objectiu urbanístic de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial és la de poder ajustar les alineacions del carrer de la Grau i del carrer sense nom a la partida Prat del Rull ateses les disfuncions constades entre la cartografia oficial d'Andorra i l'aixecament topogràfic actual de l'àmbit.

L'ajustament de les alineacions ha de permetre que les edificacions recentment construïdes als carrers esmentats no quedin en situació de "fora d'ordenació" per no estar alineades d'acord a l'article 126 de la LGOTU. Atès que l'ajustament dels nous eixos i amplades dels dos carrers no comporta una modificació dels continguts essencials, dels paràmetres d'ordenació ni l'edificabilitat determinada pel POUP, es confirma la seva idoneïtat.

Es publica en annex la documentació que correspon a la justificació de la modificació, d'acord amb l'article 106 de la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme.

##### Article 3

##### *Remissió al Govern*

Es remet al Govern la modificació del POUP de la parròquia d'Andorra la Vella perquè, si procedeix, aprovi la seva conformitat amb les disposicions de la LGOTU i lliuri el seu informe favorable, d'acord amb el que disposa l'art. 99 de la LGOTU.

Cosa que es fa pública per a general coneixement.

Andorra la Vella, 31 de juliol del 2008

*P. O. del Comú  
Secretari General  
Jordi Xandri Casino*

*Vist i plau  
Cònsol Major  
Maria Rosa Ferrer Obiols*