

**Decret**

Vist l'establert en la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme (LGOTU) del 29 de desembre del 2000 i en especial els seus articles 61, 63, 65 i 66;

Vista la Llei 8/2006 del 21 de juny, de modificació de la LGOTU;

Vist que, amb data 17 de febrer del 2010, s'ha signat un conveni de reordenació urbanística dels entorns de la Casa de la Vall entre el Consell General, el Govern i el Comú d'Andorra la Vella, en què la voluntat de les parts és incrementar la superfície de la nova seu de la Justícia i ampliar l'edifici administratiu del Govern, per respondre a necessitats futures i millorar el conjunt urbanístic dels entorns de la Casa de la Vall;

Vist que, i arran del conveni esmentat, el Comú d'Andorra ha de cedir al Govern, d'acord amb l'article 66.2 de la LGOTU, una parcel·la de terreny de 2.600 m<sup>2</sup> situada a la Unitat d'Actuació PP-NC-08 "Prat del Rull" del POUP d'Andorra la Vella, on es bastiran les edificacions que es declararan d'interès nacional;

Vist que, arran del mateix conveni, el Govern ha de cedir al Comú d'Andorra la Vella la parcel·la de terreny delimitada per l'actual carrer Vilanova, el carrer Prat de la Creu, el carrer del Pui i el nou edifici del Consell General, on es bastirà l'edifici per a dependències comunals, cobert amb una plaça pública accessible des del Prat de la Creu i Doctor Vilanova;

Vist que el Comú d'Andorra la Vella ha lliurat al Govern, en data 18 de febrer del 2010, l'informe favorable preceptiu i no vinculant en els termes establerts en l'article 63 de la LGOTU;

Vist que el Govern, en la seva sessió del 25 de febrer del 2010, ha acordat declarar projecte d'interès nacional la construcció de la nova Seu de la Justícia i ampliació de l'Edifici Administratiu, d'acord amb els articles 61 i 65.2 de la LGOTU;

Vist que l'article 65.2 de la LGOTU obliga a vincular els Plans d'Ordenació i Urbanisme de les parròquies concernides, i que l'expedient d'interès nacional

ha estat iniciat pel Govern, es procedeix, d'acord amb els articles 105 i 106 de la LGOTU, a aprovar provisionalment l'adaptació de la fitxa urbanística de la Unitat d'Actuació PP-NC-08 "Prat del Rull" del POUPAV en els termes exposats anteriorment;

Vist l'article 44 del Codi de l'Administració, dita aprovació queda condicionada a la publicació de la declaració d'interès nacional pel Govern del 25 de febrer del 2010;

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú del 4 de març del 2010, ha aprovat el següent:

**Decret****Article 1***Aprovació provisional*

D'acord amb els articles 105 i 106 de la LGOTU, s'aprova provisionalment l'adaptació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial d'Andorra la Vella en relació amb la Unitat d'Actuació PP-NC-08 "Prat del Rull", en els termes de l'article 65.2 de la LGOTU.

Les previsions i disposicions contingudes en els projectes d'interès nacional, una volta aprovats i publicats, vinculen en allò que afecti al POUPAV.

D'acord amb l'article 44 del Codi de l'Administració, dita aprovació queda condicionada a la publicació de la declaració del projecte d'interès nacional pel Govern, sent l'òrgan competent en virtut de l'article 63 de la LGOTU.

L'execució per part del Govern de les obres i treballs relatius a l'esmentat projecte d'interès nacional, un cop aprovat i publicat, no queda subjecta a llicència ni control de l'autoritat comunal, d'acord amb l'article 66.1 de la LGOTU.

**Article 2***Justificació de la vinculació del POUPAV*

L'objectiu urbanístic és l'adaptació del POUPAV amb motiu de l'article 65.2 de la LGOTU.

D'acord amb l'article 66.2 de la LGOTU, l'execució d'obres per part del Govern relatives a projectes d'interès nacional definits en l'article 61 de la mateixa Llei,

i quan la inversió del Govern superi el cinquanta per cent (50%) del cost de les obres, després del projecte definitiu i abans de l'inici de les obres, cal que s'hagi formalitzat la cessió del terreny a favor del Govern.

Es fa pública en annex la documentació, que correspon a la justificació de la modificació, d'acord amb l'article 106 de la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme.

**Article 3***Remissió al Govern*

Es remet al Govern la modificació del POUP d'Andorra la Vella perquè, si procedeix, aprovi la seva conformitat amb les disposicions de la LGOTU i lliuri el seu informe favorable, d'acord amb el que disposa l'art. 99 de la LGOTU.

Cosa que es fa pública per a coneixement general i efectes.

Andorra la Vella, 4 de març del 2010

*P. O. del Comú*  
Jordi XANDRI CASINO  
Secretari General

*Vist i plau*  
Maria Rosa FERRER OBIOLS  
Cònsol Major